

Nous contacter

 64 m<sup>2</sup>

 3 pièces

 Lyon



Vendu

Référence VA2444

Classe énergie C, Classe climat D.. Nos honoraires :  
<http://files.netty.immo/file/rhonesaone/honoraires>

Type d'appartement	T3
Surface	64.00 m <sup>2</sup>
Séjour	33 m <sup>2</sup>
Terrasse	10 m <sup>2</sup>
Pièces	3 salon-séjour-cuisine
Chambres	2
Salle de bains	1 carrelage - simple vasque - baignoire - LL - SS
WC	1 Indépendant
Étage	3
Epoque, année	2010 Ancien
État général	A rafraîchir
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Non équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud
Stationnement int.	1 boxe 13 m <sup>2</sup> (en sus)
Ascenseur	Oui
Autres	Fibre optique
Taxe foncière	880 €/an
Charges	134 € /mois



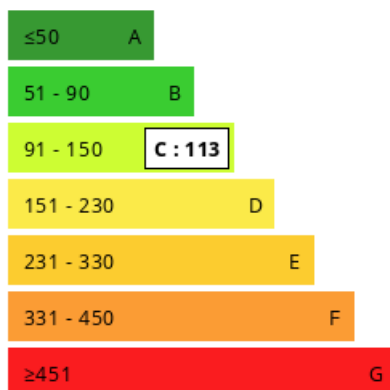
**Entre Rhône et Saône Immo-  
 ilier**  
 3 rue Blaise Pascal  
 69660 Collonges  
 09 62 11 06 40



**Patricia BANEL**  
 p.banel@ers-immo.fr  
 06 49 87 00 95

### Consommations énergétiques

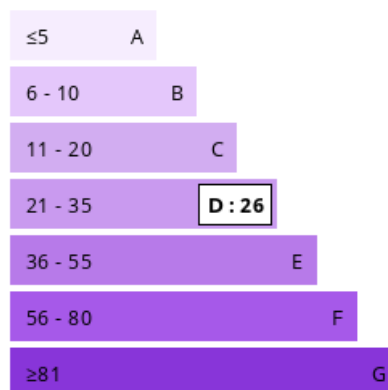
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)