

 61 m²

 2 pièces

 Caluire-et-Cuire



Type d'appartement	T2
Surface	61.00 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
État général	En bon état
Chauffage	Electrique
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Vue	Jardin, terrasse
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Exposition	Nord-Est
Stationnement int.	1
Taxe foncière	300 €/an

Référence VA2136, Mandat N°2020032 Venez découvrir cette maison de ville de 61 m² habitable avec jardin face à l'Ile Barbe !

Située Quai Clemenceau, cette maison sur 3 niveaux se compose de la manière suivante :

Au rez de chaussée une cuisine US aménagée, équipée et une salle à manger donnant sur le jardin de 30 m². Au 1er étage un salon/séjour et au 2ème étage, une grande chambre climatisée et mansardée pouvant laisser place à un grand dressing. Un jardin de 30 m² avec deux petits appentis pouvant servir de cuisine d'été ou de rangement complètent ce bien.

Contactez Thibault Combe : 06 34 42 62 37

Mandat N° 2020032. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.ers-immo.fr/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Calme
- Jardin
- Atypique



Entre Rhône et Saône Immo
bilier
3 rue Blaise Pascal
69660 Collonges
09 62 11 06 40



Thibault COMBE
t.combe@ers-immo.fr
Agent commercial
06 34 42 62 37



Document non contractuel